

APPARTEMENT 5 PIECES 169M2 ILE SAINT-LOUIS

Ile Saint-Louis.

Cet appartement de prestige, en parfait état, est exposé au Sud-Ouest, et offre une vue panoramique sur la Seine depuis ses balcons.

Il se situe au deuxième étage avec ascenseur, d'un immeuble de 1865, totalement rénové (Tous les travaux de copropriété viennent d'être réalisés).

L'appartement comprend:

Une vaste entrée (ou salle à manger), un salon avec un balcon filant sur la Seine, une chambre avec balcon, une petite salle d'eau avec toilette.

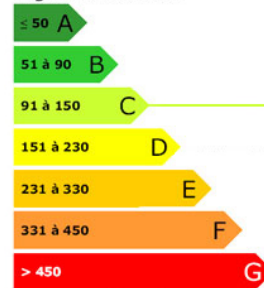
Dans une seconde partie de l'appartement, une salle de bains avec baignoire et douche, un dressing, une cuisine dinatoire, aménagée et équipée, une salle à manger, un salon.

L'appartement sur parquet point de Hongrie, offre de très beaux volumes, une belle hauteur sous plafond avec moulures.

Métro Pont Marie.

Type de bien	Prestige	Immeuble	Ancien	
Surface Carrez	169 m2	Interphone/digicode	OUI	
Surface habitable	m2	Gardien	NON	
Etage	2	Ascenseur	OUI	
Exposition	Sud	Cave	NON	
Vue	Vue degage sur la Seine	Chambre de service	NON	
Chauffage	Gaz (Collectif)	Co-propriété	OUI	
Taxe foncière	0 E	Nombre de lots	E	
Charges	E / mois	Charges annuelles	OUI	
		Procédure en cours		

Logement économe



Logement énergivore

Contacteur : Yann WIERTELAK

Tél. : 06 75 98 68 10

Email : yann.wiertelak@pierresetcapitale.fr

16 Avenue Hoche

75008 PARIS

Fixe : 33 (0) 142 255 555

